

**Pincehely Nagyközség Képviselő-testületének
13/2005.(IX.5.) Ör. rendelete
a lakás és közcélú létesítményekhez kapcsolódó parkolóhelyek kialakításáról és
megváltásáról**

Pincehely Nagyközség Képviselő-testülete / továbbiakban: Önkormányzat / a parkolóhelyek iránti fokozott igények kielégítése érdekében a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendeletben / továbbiakban: OTÉK / előírt számú parkoló és parkolóhely létesítésével összefüggésben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Parkolóhelyek létesítése

1.§.

- (1) Az építmény rendeltetésszerű használatához az OTÉK által meghatározott szükséges mennyiségű és fajtájú gépjárművek részére a létesítményekhez tartozó építési telken, vagy közterületen parkoló, illetve rakodóhelyeket kell biztosítani.
- (2) A beruházó a parkoló, illetve rakodóhelyeket a létesítmény megvalósulásával egyidőben köteles megépíteni.
- (3) Kérelmező köteles a parkoló illetve rakodóhely kialakítás után e rendelet mellékletében meghatározott éves ütemezésre megállapított bérleti díjat a közterület tartós használatáért az Önkormányzatnak megfizetni.
- (4) Beruházó szükség esetén a megfelelő építési engedélyeket beszerzi, és annak költségeit viseli.
- (5) A parkoló és rakodóhely kialakítást megelőzően a Polgármesteri Hivatallal egyeztetni kell a kialakítandó parkoló burkolatát, elhelyezését, és megépítésének módját tekintettel az érintett terület környezetében általános burkolatra (beton, aszfalt, térkő, zúzott kő, stb.).
- (6) Az (1)-(5) bekezdésben foglalt rendelkezéseket a már meglévő létesítmények - építési engedély köteles bővítése, átalakítása során is alkalmazni kell, amennyiben az előző állapothoz mérten többlet parkolóhely kialakítása szükséges.
- (7) Pincehely Nagyközség Önkormányzata a parkoló és rakodóhelyek kialakítása közterületi bérleti díjából befolyó összeget elkülönítetten kezeli és további parkoló építésére fordítja a településen kialakult parkolóhelyek iránti fokozott igények kielégítésére.

A parkolóhelyek megváltása

2.§.

- (1) Az építési engedélyben rögzíteni kell a létesítendő parkolóhelyek számát.
- (2) Amennyiben megállapítást nyer, hogy a szükséges parkolóhely kialakítása az építési telken nem biztosítható, a kérelmező (építető) a hiányként mutatkozó parkolóhelyek számának megfelelő, a tervezett építkezés helyétől legfeljebb 200 méteres távolságon belül, az előírt gépjármű elhelyezés az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületen kiépített parkoló és rakodóhely megváltható úgy, hogy az érintett közterületre korábban megkötött parkoló-számok biztosítását ne korlátozza.

- (3) Amennyiben a (2) bekezdésben leírt kiépített parkoló és rakodóhely nem biztosítható, úgy a megváltás esetén az Önkormányzat vállalhatja, hogy 2 éven belül azt a tervezett beruházás 200 méteres körzetén belül kialakítja.
- (4) Kérelmező a megváltási összeget a parkoló és rakodóhely megváltást engedélyező közterület-használati engedély kiadását követő 3 napon belül köteles megfizetni a határozathoz melléklet készpénzátutalási megbízáson, vagy készpénzben a Polgármesteri Hivatal házipénztárába.
- (5) A parkoló illetve rakodóhely közterületen történő kialakításának megváltási díja gépkocsi-helyenként 20.000.- Ft/db/év.

Záró rendelkezések

3.§.

- (1) A közterület egyéb (nem parkolási, rakodási célú) használatát külön rendelet szabályozza.
- (2) E rendelet 2005. október 1. napján lép hatályba.

4.§.

E rendelet a Magyar köztársaság és az Európai Közösségek és azok tagállamai között társulás létesítéséről szóló, Brüsszelben 1991. december 16-án aláírt Európai Megállapodás tárgykörében, a megállapodást kihirdető 1994. évi I. törvény 3.§.-ával összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Herdics Béla
polgármester

Juhász Ervin
jegyző